

ПРОТОКОЛ №25/06

Общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «Видное»,

расположенным по адресу:

МО, Дмитровский городской округ, д. Глазово, территория объединения «ВИДНОЕ»,

проведенного в форме очно-заочного голосования (далее – Собрание) в период

с 15 часов 00 минут 11 июня 2021 года до 23 часов 59 минут 22 июня 2021 года.

« 25 » июня 2021 г.

Инициаторы собрания: Васильева Ю. Н., уч. № 6а,
Климов М.В., уч. № 43,
Першина Е.В., уч. № 9,
Новичихина Л.В., уч. № 30.

Очное голосование (путем совместного присутствия) по вопросам повестки собрания и принятие решений по ним состоялось: в 15 часов 00 минут 11 июня 2021 года по адресу: МО, Дмитровский городской округ, д. Глазово, ТСН «Видное», детская площадка.

Заочное голосование (опросным путем) по вопросам повестки собрания проведено: с 12 часов 00 минут 12 июня 2021 года до 23 часов 59 минут 22 июня 2021 года, путем передачи решений собственниками в счётную комиссию. Место подсчета голосов: в 12 часов 00 минут 23 июня 2021г., ТСН «Видное», сторожка.

Члены ТСН «Видное» уведомлены путем размещения информации о предстоящем собрании на информационном стенде, рассылкой СМС уведомлений и в группе «ТСН Видное» мессенджера WhatsApp, а также на сайте ТСН по адресу <https://снтвидное.рус> за 14 дней (28 мая 2021г.) до проведения Собрания.

Количество голосов, которыми обладает каждый член ТСН на Собрании, пропорционально количеству участков, находящихся в его собственности (один участок – один голос).

ТСН «Видное», расположено по адресу: МО, Дмитровский городской округ, д. Глазово, состоит из 64 участков.

Членов ТСН – 58. В голосовании приняли участие члены ТСН в количестве 42, которые составляют 72,4 % голосов от общего количества членов ТСН.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня Собрания.

Испорченных и не действительных бюллетеней – нет.

Повестка дня Собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счётной комиссии Общего собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения Общего собрания.
2. Внесение изменений в Устав ТСН «Видное».
3. Принятие новых членов ТСН.
4. Сбор средств в размере 5 (пяти) тысяч рублей с каждого собственника ЗУ на закупку асфальтовой крошки для продолжения обустройства внутренней дороги ТСН.
5. Определение длительности периода сбора средств на закупки, решение о которых принято Общим собранием.
6. Утверждение места хранения протокола Общего собрания собственников.

Рассмотрев вопросы, предусмотренные повесткой дня, члены ТСН «Видное» решили:

1. Об избрании председателя и секретаря Общего собрания и счётной комиссии, а также наделение их полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения Общего собрания решили избрать:

- а) Председателем Общего собрания Акимушкину Э.К. уч. № 17;
 б) Секретарем Общего собрания Алиханова Л.И. уч. № 19;
 в) Счетную комиссию: Модину Н.С. уч. № 15 (председатель), Новичихину Л.И. (секретарь) уч. № 27.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
41	97,6%	1	2,4%	0	0%

Решение принято большинством голосов.

2. Внесение изменений в Устав ТСН.

Принять поправки в Устав ТСН «Видное». (список поправок прилагается).

«ЗА»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
40	95,2%	2	4,8%	0	0%

Решение принято большинством голосов.

3. Принятие новых членов ТСН.

Принять следующих граждан в члены ТСН «Видное»: Арсоева Л.В (уч.4), Белан С.П. (уч.18), Харченко С.В. (уч.51), Брудян Г.А. (уч.63), Демина Н.Ю. (уч.59), Русякова С.А. (уч. 37).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
42	100%	0	0%	0	0%

Решение принято большинством голосов.

4. Сбор средств в размере 5 (пяти) тысяч рублей с каждого собственника ЗУ на закупку асфальтовой крошки для продолжения обустройства внутренней дороги ТСН.

Приобрести асфальтовую крошку (порядка 18-20 машин по 20 кум. м. каждая) для отсыпки дороги внутри ТСН. Работы начать после сбора 70% необходимой суммы. В целях экономии средств, сами работы проводить своими силами. С этой целью на каждую улицу назначается ответственный исполнитель, который руководит работами. Если член ТСН не имеет возможности, либо желания принять участие в ремонте дороги дополнительно сдает 500 руб. для поощрения членов ТСН, принявших участия в ремонтных работах.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
39	92,8%	2	4,8%	1	2,4%

Решение принято большинством голосов.

5. **Определение длительности периода сбора средств на закупки материалов и услуг, решения о которых принято Общим собранием.**
Установить период сбора средств со всех собственников ЗУ на закупки материалов и услуг, решение о которых принято настоящим Общим собранием: в течение 30 календарных дней с момента подписания и публикации протокола Общего собрания.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
40	95,2 %	1	2,4 %	1	2,4 %

Решение принято большинством голосов.

6. **Утверждение места хранения протокола Общего собрания членов ТСН «Видное».**
Утвердить место хранения протокола Общего собрания членов ТСН «Видное» – металлический шкаф в помещении сторожки, расположенной на территории ТСН «Видное», а также в электронном виде на сайте ТСН (www.sntвидное.рус).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
41	97,6 %	0	0 %	1	2,4 %

Решение принято большинством голосов.

Заключение:

1. По всем вопросам повестки Общего собрания решения приняты большинством голосов.

Решения Общего собрания членов товарищества являются обязательными для исполнения органами товарищества, членами товарищества на основании статьи 17 п.27 Федерального закона ФЗ-217 2017г.

Приложения:

1. Уведомление о проведении Общего собрания изменения 1 экз. на 1 л.
2. Уведомление о проведении Общего собрания в ТСН «Видное» 1 экз. на 6 л.
3. Бюллетени для голосования в количестве 42 шт.

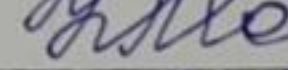
Председатель Собрания


/  / Акимушкина Э.К.

Секретарь Собрания

/  / Алиханов Л.И.

Счетная комиссия

/  / Модина Н.С.

/  / Новичихина Л.И.

Примечание: Термин «большинство голосов от общего числа голосов, принимающих участие в собрании» означает более половины (более 50%) голосов от количества голосов, участвующих в собрании, то есть решение принимается исключительно в случае, если варианту «за» отдано более 50% голосов участников собрания. При этом не имеет значения, как оставшаяся часть голосов (меньшинство) распределена между вариантами «против» и «воздержался».