

Протокол №1
заседания Правления СНТ «Видное»

Дата проведения заседания Правления: 27 августа 2017 г.

Адрес проведения заседания Правления: Московская область, Дмитровский район,
д. Глазово Габовского с/о.

Место проведения заседания Правления: сторожка СНТ «Видное».

Форма проведения заседания Правления: совместное присутствие.

Начало заседания Правления: 15 часов 00 минут.

Окончание заседания Правления: 17 часов 30 минут.

Присутствовали:

Председатель Правления: Васильева Ю.Н.

Члены Правления: Дегтярёв В.Н.

Климов М.В.

Мякотников А.А. – отсутствовал.

Павлов А.П.

Члены СНТ «Видное»: Нагорная М.В., Вершинин А.В. (по доверенности от
Вершиной О.В.)

Пономарёв В.И. – информационное обеспечение.

1. Слушали: председателя Правления Васильеву Ю.Н. с программой стратегии
развития
СНТ «Видное» на 2017-2018 г.г.

Решили: принять и утвердить программу развития СНТ «Видное» на 2017-2018 г.г.

2. Слушали: члена СНТ «Видное» Вершинина А.В., присутствующего на общении с
ИП Чудаков Ю.К. по вопросу о проведении работ по монтажу нового провода
СИП-70 на старые опоры ВЛЭП СНТ «Видное» и пере подключении участков со
старой линии на новую.

Решили:

1. по окончанию монтажа новой линии провода СИП-70 ИП Чудаков Ю.К.
(ответственный за качество выполняемых работ бывший председатель А.В. Сычёв)
для проверки качества монтажа и раскатки, с целью обеспечения нормативного срока
службы провода СИП-70, проверить его на целостность изоляции с привлечением для
этого независимой сертифицированной электротехнической лаборатории для

проведения необходимых замеров и испытаний нового провода СИП-70 и выдачей официального заключения по физическому состоянию провода;

2. с учётом срыва сроков окончания работ по монтажу новой линии ИП Чудаков Ю.К. и самоустранением от контроля за проведением этих работ бывшим председателем А.В. Сычёвым, для плавного входа в осенне-зимний период и с учётом отсутствия уже многих садоводов на дачных участках, старую линию электропередач не демонтировать, а оставить как основную до весенне-летнего периода 2018 года;

3. отложить вопрос пере подключения дачных участков со старой линии на новую линию до весенне-летнего периода 2018 года с целью своевременного оповещения всех членов СНТ «Видное» о проводимых работах, согласованием стоимости этих работ и возможностью своевременного приобретения каждому всех необходимых комплектующих и материалов для подключения своего участка, а также во избежание проблем с подключением в данный момент садоводов, которые уже покидают или покинули свои дачные участки на зимний период, что влечёт за собой не возможность их подключения в данный момент;

4. запросить все правоустанавливающие документы на возможность ИП Чудаков Ю.К. проведения данного вида работ (при заключении договора подряда в 2016г. на проведение монтажных работ между СНТ «Видное» и ИП Чудаков Ю.К. бывший председатель А.В. Сычёв эти документы не запрашивал). Также предоставить все необходимые документы на допуск его сотрудников для проведения данного вида работ. Запросить технологическую карту от ИП Чудакова Ю.К. на монтаж нового провода СИП-70;

5. провести переговоры непосредственно с директором Ю.К. Чудаковым о снижении цены окончательного расчета в размере 50 т.р. за счет уменьшения выполняемых работ, а именно демонтажа старой линии электропередач, который им производиться не будет;

6. проработать и вынести на обсуждение вопрос об установке счетчиков и рубильников на каждую улицу отдельно, с целью ужесточения контроля потерь и исключения хищений электроэнергии.

3. Слушали: вопрос о неудовлетворительном содержании электрохозяйства.

Решили: Для улучшения содержания электрохозяйства СНТ «Видное» освободить от занимаемой должности электрика Григорьева В.Н с 01.09.2017 г. и принять на должность электрика Васильева А.А.

4. Слушали: вопрос о проведении срочных электромонтажных работ на второй улице, с учётом обрыва проводов этой линии зимой 2016-2017г.г.

Решили:

1. оповестить электрика Васильева А.А. о данной работе и проконтролировать его работу по ремонту данной улицы;
2. для подготовки к зиме провести ревизию в целом старой линии электропередач с составлением акта электриком СНТ «Видное» Васильевым А.А.

5. Слушали: вопрос об установке камер видеонаблюдения на въезде в СНТ «Видное» для видео фиксации с целью обеспечения безопасности для членов СНТ «Видное» и вопрос монтирования в шлагбаум сим карты для удобства пользования шлагбаумом.

Решили:

1. для обеспечения безопасности установить камеры видеонаблюдения на въезде в СНТ «Видное» и сим карту в шлагбаум.

6. Слушали: Дегтярёва В.Н. с просьбой о возмещении ему затрат членами СНТ «Видное» за покупку им дополнительной мощности в размере 10 кВа. Был представлен так называемый договор со инвестирования без выделения долей между СНТ «Видное», в лице бывшего председателя СНТ «Видное» Крапивина Ю.А. (являющегося членом СНТ «Земля», а не членом СНТ «Видное») членом СНТ «Видное» Дегтярёвым В.Н. на покупку им дополнительной мощности в размере 10 кВа.

Решили: просьбу отклонить по следующим причинам:

1. Отсутствуют юридические и финансовые документы, подтверждающие законность приобретения ТП 250кВа и переключения на неё СНТ «Видное» со старого ТП мощностью 160кВа.
2. Кроме Дегтярёва В.Н. ещё 20 членов СНТ «Видное» по аналогичным договорам купили 136кВа дополнительной мощности. Итого, через так называемые договора со инвестирования, бывшим председателем СНТ «Видное» Крапивиним Ю.А. были проданы двадцать одному члену СНТ «Видное», так называемые дополнительные мощности трансформатора, общей величиной 146 кВа. Финансовых документов на основании чего формировалось ценообразование продажи так называемых дополнительных мощностей трансформатора 250 кВа представлено не было. В архиве СНТ «Видное» они тоже отсутствуют.
3. К этой просьбе вернуться после решения вопроса по взаимоотношению между СНТ «Видное» и СНТ «Земля» в части снабжения электроэнергией двух СНТ.

7. Слушали: вопрос о задолженности по оплате за потреблённую электроэнергию участком №50 (Журавский П.Б.).

Решили: пригласить на заседание Правления 10.09.2017 Журавского П.Б. с целью решения данного вопроса.

8. Слушали: ряд вопросов по взаимоотношениям между СНТ «Видное» и СНТ «Земля».

Решили:

1. пригласить на собрание Правления 10.09.2017г. председателя Правления СНТ «Земля» для прояснения ситуации по взаимоотношениям между СНТ «Видное» и СНТ «Земля»;

2. показать председателю Правления СНТ «Земля» задолженность по оплате за потреблённую электроэнергию СНТ «Земля» с целью принятия мер по её погашению;
3. выяснить из государственных источников на чьей территории СНТ располагаются электрическая подстанция и мусорный контейнер СНТ «Видное».

9. Слушали: разное.

Решили: приобрести и установить почтовый ящик на стенде СНТ «Видное» для оперативной обратной связи между правлением и членами СНТ «Видное», с целью предоставления возможности членам СНТ «Видное» вносить свои предложения, пожелания, просьбы либо несогласия поведению хозяйственной деятельности СНТ «Видное».

Председатель Правления: /Васильева Ю.Н. /

Члены Правления: /Дегтярёв В.Н./

/Климов М.В./

/Павлов А.П./